

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 20.03.2019

Karar No : 72

Karar Özeti: Taşınmazlara en yüksek teklif veren isteklilere satışlarının yapılmasına, kararın aynı kanunun 31"nci maddesi uyarınca ita amirinin onayına sunulmasına.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne Valilik Makamından alınan 16.03.2018 tarihli ve 3135 sayılı Olur ile teklif edilen ve İl Encümeninin 19.03.2018/89 sayılı Kararı ile ekonomiyekatma değer sağlanması amacıyla mülkiyeti İdareye ait atıl durumda bulunan ve satışı ile ilgili işlemli dosyaları tamamlanan taşınmazların 2886 sayılı Kanununun 45'nci maddesi gereği satış ihalesinin yapılmasına karar verilmiştir.

Ekli listede ayrıntıları yazılı 14 adet taşınmazın satış ihalesinin 20.03.2019 tarihinde yapılmak üzere 2886 sayılı Kanununun 17'nci maddesinde belirtilen esas ve usullere göre 08.03.2019- 15.03.2019 tarihli "Nevşehir Kent Haber Gazetesinde" ve ilgili "kamu kurumlarında" "resmi internet sitesinde" isteklilere ilan yoluyla duyurulduğu işlemli dosyanın incelenmesi neticesinde anlaşılmıştır.

İlanın; 3, 4, 5, 6 ve 11'nci sırasında yer alan taşınmazlara istekli çıkmamıştır.

İlanın; 1'nci sırasındaki taşınmaza bir, 2'nci sırasındaki taşınmaza üç, 7'nci sırasındaki taşınmaza bir, 8'nci sırasındaki taşınmaza bir, 9'ncü sırasındaki taşınmaza bir, 10'ncü sırasındaki taşınmaza bir, 12'nci sırasındaki taşınmaza bir, 13'ncü sırasındaki taşınmaza iki, 14'ncü sırasındaki taşınmaza iki istekli çıkmıştır.

2886 sayılı Kanununun "Açık teklif usulünde ihale" başlıklı 47'nci maddesinde;
"İlanda belirtilen ihale saati gelince, komisyon başkanı, isteklilerin belgelerini ve geçici teminat verip vermemiş olduklarını inceleyerek, kimlerin ihaleye katılabileceğini bildirir. Katılamayacakların belge ve teminatlarının geri verilmesi kararlaştırılır. Bu işlemler, istekliler önünde, bir tutanakla tespit edilir. Tutanaktan sonra, ihaleye giremeyecekler ihale yerinden çıkartılır. Diğer istekliler, önce şartnameyi imzaya ve daha sonra, sıra ile tekliflerini belirtmeye çağrılır." hükmü yer almaktadır.
İsteklilerin belgeleri ve geçici teminat verip, vermemiş olduklarının incelenmesi neticesinde, belgelerin tam olduğu tespit edilerek açık artırmaya geçilmiş ve teklifler ekteki artırma tutanağına yazılmıştır.

1- Kozaklı	Kanlıca	0	158	Arsa	75,00 m2	3.000,00
Serpil YILMAZ (T.C.44896281440) 3.100,00 TL						
2- Kozaklı	Karahasanlı	0	1347	Arsa	710,12 m2	14.210,00
Cuma ARIK (T.C.37306534540) 22.100,00 TL						

Başkan

RAMAZAN ÇİFTÇİ

Genel Sekreter V.

(İmza)

Üye

Hamdi Gökhan GERMİYAN

Ruhsat ve Denetim Müdür V.

(İmza)

Üye

ASLIHAN GÜNEŞ DURNA

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

(İmza)

Üye

MUSTAFA ERDOĞAN

(İmza)

Üye

MUSA MUTLU

(İmza)

Üye

ABDULLAH ÇALIŞKAN

(İmza)

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

7- Kozaklı	Karahasanlı	0	1345	Arsa	403,62 m2	8.075,00 TL
Ali TOK (T.C.38962479312) 8.250,00 TL						
8- Kozaklı	Karahasanlı	0	1344	Arsa	420,84 m2	8.420,00 TL
Ali ÖZTÜRK (T.C.47416197504) 8.650,00 TL						
9- Kozaklı	Karahasanlı	0	1307	Arsa	540,00 m2	10.800,00 TL
Turgay ÖZTÜRK (47620190728) 11.250,00 TL						
10- Kozaklı	Karahasanlı	0	1308	Arsa	540,00 m2	10.800,00 TL
Turgay ÖZTÜRK (47620190728) 11.250,00 TL						
12- Kozaklı	Karahasanlı	0	1318	Arsa	599,99 m2	12.000,00 TL
Ali ÖZTÜRK (T.C.47416197504) 12.400,00 TL						
13 Kozaklı	Karahasanlı	0	1319	Arsa	750,00 m2	15.000,00 TL
Emin SAÇLIK (T.C.40327433860) 28.000,00 TL						
14 Kozaklı	Karahasanlı	0	1320	Arsa	650,00 m2	13.000,00 TL
Bekir ÖZÜBERK (41992378340) 18.000,00 TL						

SONUÇ: Ekonomiye katma değer sağlanması amacıyla mülkiyeti İdareye ait atıl durumda bulunan ve satışı ile ilgili işlemleri dosyaları tamamlanan tabloda belirtilen taşınmazların, 2886 sayılı Kanunun 45'nci maddesi uyarınca yapılan ihalesi neticesinde;

Yukarıdaki tabloda ve ekli artırma tutanağında görüldüğü üzere taşınmazlara en yüksek teklif veren isteklilere satışlarının yapılmasına, kararın aynı kanunun 31'nci maddesi uyarınca ita amirinin onayına sunulmasına.

Gereği için karar örneği ve işlemleri ihale dosyanın, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan

RAMAZAN ÇİFTÇİ

Genel Sekreter V.

(İmza)

Üye

Hamdi Gökhan GERMİYAN

Ruhsat ve Denetim Müdür V.

(İmza)

Üye

ASLIHAN GÜNEŞ DURNA

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

(İmza)

Üye

MUSTAFA ERDOĞAN

(İmza)

Üye

MUSA MUTLU

(İmza)

Üye

ABDULLAH ÇALIŞKAN

(İmza)